

CRAC LEHMAN



Un'assemblea dei creditori Lehman svoltasi al centro San Gaetano

I risparmiatori convocati il 30 giugno

Il Comune presenta le osservazioni alle memorie difensive delle banche e il procedimento davanti al giudice Lolli avrà inizio il 1° dicembre

«Siamo assolutamente tranquilli: abbiamo risposto alle osservazioni delle banche con sicurezza». Così il presidente di ApsFinanziaria Gaetano Sirone chiarisce i contorni della causa intentata contro il consorzio Patti Chiari e le banche CariVeneto e Intesa San Paolo per il crac Lehman Brothers che è costato al Comune circa 6 milioni di euro investiti in obbligazioni. Ieri è scaduto il termine per la presentazione delle osservazioni alle memorie difensive scritte dagli avvocati delle banche: «Abbiamo risposto e adesso dare-

mo conto ai cittadini su come sta procedendo la causa», spiega Sirone. Il 30 giugno, alle ore 18 nel centro culturale San Gaetano, è previsto infatti un incontro pubblico, cui parteciperanno lo stesso Sirone, il sindaco Zanona e gli avvocati Alvisè Spinazzi e Mario Azarita. Intanto il giudice incaricato, Nicoletta Lolli, ha fissato la data del procedimento al primo dicembre 2010. Dunque i risparmiatori padovani dovranno attendere ancora qualche mese per sapere se potranno ottenere un risarcimento dopo il crac Lehman. (c.mal.)

IN BREVE

FINEST

In Croazia opportunità per le imprese italiane

«Le opportunità di agevolazioni finanziarie per gli investitori italiani nel settore agroalimentare in Croazia» è il tema dell'incontro che si svolgerà oggi alle 11 nella sede di Finest Padova in piazza Zanellato, 5. Obiettivo è illustrare le opportunità di agevolazioni finanziarie per gli investitori italiani nel settore agroalimentare in Croazia e sviluppare le attività di cooperazione transfrontaliera.

STE ENERGY

Delegazione cilena in visita alle centrali

Una delegazione cilena ha visitato le centrali idroelettriche con salti bassissimi realizzate dalle imprese padovane Sorgent.e e Ste Energy. Si tratta di impianti innovativi, con gamme di potenza compresa tra 0,3 e 15 megawatt, costruiti a Bolzenana, Belgiardino e Paullo (Lodi). «Ste Energy in questi anni è stata uno dei player di maggior importanza nella scoperta di tecnologie d'avanguardia», dice il presidente Mario Arquilla «ed è stata la prima nel mondo ad installare una turbina bulbo compatta, con generatore sommerso a magneti permanenti, di una delle società di costruzione di turbine più importanti del mondo». La delegazione cilena si è mostrata sensibile e interessata.

Cisl: scioperare è inutile, trattiamo

Il consiglio generale chiede più risorse pubbliche per scuola e salari accessori

Manovra correttiva: è la parola d'ordine del consiglio generale della Cisl, riunitosi al Crowne Plaza, alla presenza di trecento tra dirigenti e delegati. Introduzione del segretario generale Adriano Pozzato e conclusione affidata a Pietro Cerrito, della segreteria nazionale; sul palco anche gli altri esponenti della segreteria padovana: Gregorio Loregian, Ilaria Volpato e Laity Fall.

«A nulla servono gli scioperi facili che non raggiungono mai alcun obiettivo», afferma Pozzato «in questa fase delicata per il Paese, non servono né conflitti né denigrizioni. Il futuro dei nostri figli va costruito con un percorso sindacale che non può prescindere dal dialogo e dalla contrattazione. L'evasione fiscale va combattuta con una capillare riorganizzazione degli uffici tributari mentre invitiamo la pubblica ammini-

strazione a gestire meglio le pur limitate risorse a loro disposizione». Applauditò l'intervento di Cerrito: «La crisi è molto pesante e dovremo convivere almeno per altri dieci anni. La manovra di Tremonti è indispensabile e le proteste di piazza non servono a niente. Conosco bene, da napoletano, la realtà operaia della Fiat di Pomigliano d'Arco: l'eccessiva conflittualità interna danneggia gli interessi dei lavoratori. Ora la



RIUNITI AL CROWNE PLAZA. Una fase del consiglio generale della Cisl

Cisl ha il dovere di lottare per assicurare più risorse alla scuola pubblica e ai pensionati». Nel dibattito, tra gli altri, sono intervenuti Beniamino Gelain, Gianni Castellano, Fabio Graziotto, Danilo Bosco, Daniela Mazzucato ed Erminio Gumiero.

In mattinata un centinaio di cislini - guidati da Giovanni Faverein leader della Funzione Pubblica e dai dirigenti locali Franco Gargiulo e Alessandro Peruzzi - ha manifestato davanti alla Prefettura. «Il Governo deve riprendere la contrattazione decentrata», dice Faverein «nello stesso tempo invitiamo gli enti locali ad eliminare gli sprechi e le troppe consulenze esterne. I risparmi di gestione siano destinati al miglioramento dei servizi e a salari accessori». (f.pad.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

La rilevazione di Tecnocasa: a Padova medie di -4,9% e -2,7% Box e posti auto, prezzi in calo ma il centro storico fa eccezione

Nel secondo semestre del 2009 a Padova si è evidenziato un calo delle quotazioni dell'4,9% per i box e dell'2,7% per i posti auto. Lo rileva l'ufficio studi di Tecnocasa. I valori più alti si registrano sempre nelle zone centrali dove comunque la domanda di box è sempre più alta rispetto all'offerta. Nella maggior parte dei casi chi acquista un box o un posto auto lo fa per uso diretto; più bassa la richiesta per investimento che può offrire a volte rendimenti superiori a quelli delle abitazioni. Nella seconda parte del 2009 il rendimento dei box è stato del 4,6% lordo annuo. Coloro che acquistano il box per uso diretto, prediligono le tipologie annesse all'abitazione o non troppo lontane, adatte alle dimensioni di un'auto moderna, la presenza di un adeguato spazio di manovra, un ampio ingresso, la posizione preferibilmente a piano terra. Il taglio più richiesto è quello di 15-18 mq. Apprezzata la possibilità di realizzare un soppalco e di poter inserire sia l'auto che una moto, la presenza di un punto luce e di un punto acqua.

«Chi vuole investire in questo segmento immobiliare deve valutare bene la zona, prediligendo quelle con scarsa possibilità di parcheggio», fa notare Tecnocasa «sarebbe inoltre opportuno informarsi sull'esistenza di interventi edilizi di nuova costruzione che hanno in dotazione il box oppure di progetti relativi esclusivamente alla nascita di box e posti auto».

| I PREZZI DEI BOX E POSTI AUTO A PADOVA | | | |
|--|---|--------------|--------------|
| QUARTIERI | | BOX | POSTI AUTO |
| ALTICHIERO | P | € 13.500 | € 5.000 |
| ARCELLA - DURER | S | € 12.000 | € 5.000 |
| ARCELLA - SS. TRINITA' | S | € 13.000 | € 5.000 |
| BASSO ISONZO | S | € 15.000 | € 12.000 |
| BRUSEGANA | P | € 9.000 | € 4.500 |
| CROCEFISSO | P | € 15.000 | € 5.000 |
| MADONNA PELLEGRINA | C | € 18.000 | € 12.000 |
| MANDRIA | S | € 18.000 | € 10.000 |
| MORTISE | P | € 15.000 | € 7.500 |
| PALTANA | S | € 20.000 | € 12.500 |
| PONTE DI BRENTA | P | € 15.000 | € 7.500 |
| PONTEROTTO | P | € 11.500 | € 4.500 |
| Q.RE FORCELLINI | S | € 15.000 | € 7.000 |
| Q.RE GUIZZA | S | € 12.000 | € n.d. |
| Q.RE SALBORO | P | € 8.000 | € n.d. |
| S. CARLO - PONTEVIGODARZERE | S | € 12.000 | € 5.000 |
| SACRO CUORE | P | € 13.000 | € 5.000 |
| SAN LAZZARO | P | € 15.000 | € 7.500 |
| SANT'OSVALDO | C | € 15.000 | € 10.000 |
| SANTA CROCE | C | € 23.000 | € 13.000 |
| SANT'OSVALDO | P | € 15.000 | € 5.000 |
| SAVONAROLA-S. GIUSEPPE-Q.RE PALESTRO-S. GIOVANNI | S | € 25.000 | € 8.000 |
| TORRE | P | € 15.000 | € 7.500 |
| VOLTABAROZZO | P | € 18.000 | € 5.000 |
| PADOVA | | -4,9% | -2,7% |

C = Centro P = Periferia S = Semicentro
Fonte: Ufficio Studi Tecnocasa

Roberti di Cameraio

Rinnovo Assortimento

CON SCONTI AL 50%

Marines Boutique

Riviera dei Ponti Romani, 82 PADOVA tel. 049.8752175

Malika Ayane

L'INCOSPIRABILE VOCE IN UN CONCERTO RAFFINATO

26 GIUGNO

MARCORÉ - BARBAROSSA

ATTENTI A QUEI 2

RITORNA L'ESILARANTE DUO!

1 LUGLIO

OZZY OSBOURNE

IL "PRINCIPE DELLE TENEBRE" NELL'UNICA DATA ITALIANA!

5 LUGLIO

SIMPLY RED

FAREWELL THE FINAL TOUR

25 ANNI DI SUCCESSI MILIONI DI ALBUM VENDUTI NEL MONDO L'ULTIMO EMOSIONANTE LIVE

26 LUGLIO

PIAZZOLA LIVE FESTIVAL ANFITEATRO CAMERINI PIAZZOLA SUL BRENTA - PD

zed! INFOLIVE +39 049 86 44 888 | WWW.ZEDLIVE.COM il mattino la Nuova la tribuna